



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] FRIDAY, DECEMBER 1, 2023 / AGRAHAYANA 10, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 1st December, 2023

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (No. 30 of 2013)

District: Rajkot

No:- AM-M-468-2023-LRJ-2023-1026-CH - In exercise of the powers conferred by sub-section (I) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of "Purpose of providing service read on both sides of flyover bridge at village Madhapar under six Lanning project of Rajkot-Jamnagar S.H.-25"

2. It is notified that
 1. The area of land/lands required for the above project is H. Are. 0-16-86 Sq.Mtr. and is at- Madhapar Village of Rajkot Taluka of Rajkot District:
 2. The public purpose involved in the above project is construction of infrastructure of "Purpose of providing service read on both sides of flyover bridge at village Madhapar under six Lanning project of Rajkot-Jamnagar S.H.-25".
 3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are: Not applicable.
 4. Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No.AM-M- 2023-373-LRJ-2023-1026-CH, Date:26/09/2023 that, it is not required the Social Impact Assessment Study Report.
 5. The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under — Not applicable.

3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land, Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, Lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act, In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

5. Read with Gujarat Government Extra Ordinary Gazette Part-IV dated 12 August, 2016 the Gujarat Act No. 12 of 2016 and Under Clause-1 of Section-3G of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint Deputy Collector Rajkot city-2, Rajkot to Perform the function of a Collector in respect of the said lands.

6. Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60(sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Deputy Collector Rajkot city-2, Rajkot.

SCHEDELE

District: -Rajkot

Taluka: - Rajkot

Village: - Madhapar

Sr.No	Survey/ Block No.	Area (in H.Are.Sq.Mtr.)
1	37 Paiki open Land at Road	00-14-24
	Total	00-14-24

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

P. N. CHAVADA,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જોડેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટ અધિનિયમમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩
(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: રાજકોટ

ક્રમાંક:- અમ-મ-૪૬૮-૨૦૨૩-૪૨૪-૨૦૨૩-૧૦૨૬-૬ - જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટ અધિનિયમમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે) ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જોડેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેર અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જોડેર હિતમાં, "રાજકોટ-જામનગર રાજ્યધોરી માર્ગ-૨પના કિ.મી.૪/૦૦૦ થી ૫/૦૦૦ ને ૬(૬) માર્ગિય બનાવવાના કામે માધ્યાપર ગામે ફ્લાય ઓવર બ્રીજની બને બાજુઓ સર્વીસ રોડ" ના જોડેર હેતુ માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

૨. આથી જોડેર કરવામાં આવે છે કે,

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે.આરે.૦૦-૧૬-૮૬ ચો.મી. છે. અને તે રાજકોટ જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાના માધ્યાપર ગામમાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જોડેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

"રાજકોટ-જામનગર રાજ્યધોરી માર્ગ-૨પના ડિ.મી.૪/૦૦૦ થી ૫/૦૦૦ ને ૬(૪) માર્ગીય બનાવવાના કામે માધાપર ગામે ફલાય ઓવરબ્રીજની બસે બાજુએ સર્વીસ રોડ"

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.
(લાગુ પડતું નથી.)

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ- ૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૩૭૩-૪૨૪-૨૦૨૩-૧૦૨૬-૪ તા.૨૬-૦૮-૨૦૨૩ થી મુજિત આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સમાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવા જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગત નીચે મુજબ છે.
(લાગુ પડતું નથી.)

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પણ્યા બાદ, કલેક્ટરશીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈપણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમા વેચાણ, ભાડાપટે આપવી, ગીરવે મુકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમય મર્યાદાની અંદર અને તેમાં જણાવેલ રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે, તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

૫. જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટ અધિનિયમમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૭૭ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂપે રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટર, રાજકોટ શહેર-૨, રાજકોટને જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.

૬. આ જાહેરનામું પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦(સાઈટ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઈ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટર રાજકોટ શહેર-૨, રાજકોટને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિ. રાજકોટ

તા. રાજકોટ

ગામ. માધાપર

અનું નં.	સર્વે નં.	ક્ષેત્રફળ (એ.આર.ચો.મી.)
૧	૩૭ પૈ. બીનખેતીની રોડ તરફની ખુલ્લી જમીન	૦૦-૧૪-૨૪
	કુલ ક્ષેત્રફળ	૦૦-૧૪-૨૪

ગુજરાતના રાજ્યપાલશીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એન. ચાવડા,

સરકારના ઉપસચિવ.

